

CONTENU DES CHAPITRES THEMATIQUES

La bibliographie est organisée en 12 rubriques thématiques :

- Cadre institutionnel
- Population : démographie, sociologie
- Activités : économie, emploi
- Transports et infrastructures
- Environnement et occupation du sol
- Planification régionale et urbaine
- Mise en œuvre des villes nouvelles : suivi et bilans
- Urbanisme opérationnel
- Habitat, logement
- Equipements publics
- Repères urbains : art, architecture, patrimoine
- Information, promotion, communication

Ces rubriques thématiques se composent de la manière suivante :

a) Cadre institutionnel (droit, collectivités, administration)

Emergence d'un **cadre spécifique ; structures** administratives et politiques : structures de coordination, Groupe central et Secrétariat du Groupe central des villes nouvelles (GCVN et SGVN) ; structures par ville : création, modification, dissolution des Etablissements publics d'aménagement (EPA), Syndicats communautaires d'aménagement d'agglomérations nouvelles (SAN) ; **financement** ; textes, commentaires, travaux divers.

b) Population : démographie, sociologie

Démographie : évolution de la population ; **sociologie** : **origine des habitants**, motivations pour choisir la ville nouvelle ; trajectoires résidentielles ; mobilité ; **composition de la population** et mixité sociale ; **segments de population** et **actions ciblées** : enfants, jeunes, adolescents, étudiants, personnes âgées, handicapés, étrangers ; vie sociale et rapports sociaux : pré-animation et animation ; **perception de la ville par ses habitants** ; sentiment d'appartenance (au hameau, au quartier, à la commune ou à la ville nouvelle ?).

c) Activités : économie, emploi

Observatoire économique ; types d'activités : industrie, artisanat, entrepôts, services, bureaux, commerce ; centres commerciaux ; secteurs d'activités dont tertiaire ; **technopôles** ; parcs et **zones d'activités** (ZI, ZAE), aménagement et cahiers des charges ; **architecture d'entreprise** ; **équilibre habitat-emploi** (la volonté au départ : créer un emploi par logement) ; migrations "alternantes" domicile-travail ; **population active** ; formation professionnelle.

d) Transports et infrastructures

Réseau de transport (lignes et gares TGV et RER ; autoroutes et routes ; aéroports) ; prévisions de déplacements ; calculs de trafic ; **transport collectif** ; **place de l'automobile** et du piéton : dimensions, hiérarchie, séparation ou mixité des voies ; accessibilité et stationnement (notamment en "coeur de ville") ; pistes cyclables ; **ouvrages d'art** ; **télédistribution** et réseaux câblés ; **informatique** et archivage des réseaux souterrains, banque de données urbaines ;

e) Environnement et occupation du sol (environnement, foncier, géographie, rural, tourisme, énergie, ressources naturelles)

Politique foncière ; recherche des **sites**, état des lieux, études d'impact ; études climatologiques ; **agriculture** et agriculteurs ; paysage et nature : **espaces verts** ; recensement des bois et forêts, contrat "vert" d'agglomération, parcs et jardins, préverdissement ; **espaces bleus**, traitement de l'eau dans la ville ; assainissement pluvial et bassins d'orages ; **loisirs** : bases de plein air, parcs d'attraction, golfs ; **énergies nouvelles**, solaire, géothermie ; **économies** d'énergie

f) Planification régionale et urbaine

Gestion des aires métropolitaines : ville nouvelle et noyaux urbains préexistants ; **schémas directeurs** et validation ; **programmation des fonctions urbaines** : quantification des besoins en surface, hiérarchie et répartition dans l'espace (centre urbain, quartiers résidentiels, d'activités) ; **composition d'ensemble** et partis d'aménagement ; évolutions du projet à la réalisation ;

g) Mise en œuvre des villes nouvelles : suivi et bilans

Ce chapitre, spécial aux documents généraux, regroupe les états des lieux successifs de la politique des villes nouvelles de France.

h) Urbanisme opérationnel

Evolution des **périmètres** d'intervention et d'urbanisation ; Etablissements publics d'aménagement (EPA) et syndicats d'agglomération nouvelle (SAN) : exercice de leurs compétences, évolution des équipes ; **partenariat** public/privé ; **schémas de secteurs** ; centres, quartiers ; zones d'aménagement concerté et cahiers des charges ; paysage urbain et **espaces publics**.

i) Habitat, logement

quartiers résidentiels ; concertation et participation des habitants à la réalisation de leur quartier ; appropriation de l'espace ; types d'habitat (intermédiaire, collectif, individuel) ; habitat et habitants (étudiants, personnes âgées, handicapés, étrangers) ; **conception** du logement.

j) Equipements publics

Evaluation des besoins en équipement, hypothèses de localisation aux différentes échelles de la ville (centre, quartier, voisinage) ; **typologie** des équipements collectifs (scolaire, universitaire, socio-culturel, culturel) ; pour un questionnement différent, des réponses nouvelles du point de vue de la technique (économies d'énergie), de la programmation (services de proximité, locaux collectifs résidentiels, équipements évolutifs) ou de la gestion (équipements polyvalents, plurifonctionnels, "intégrés", à "aires ouvertes").

k) Repères urbains : art, architecture, patrimoine

Les références concernant l'architecture sont plutôt réparties par chapitre selon leur objet (activités pour l'architecture d'entreprise, environnement pour les parcs, urbanisme pour le traitement des espaces publics, habitat pour les opérations résidentielles, équipements pour ces derniers) ; ce chapitre regroupe dans les documents généraux les ouvrages traitant d'un concepteur particulier (architecte, artiste, paysagiste, urbaniste), les **guides** et les **circuits** de découverte portant sur les villes nouvelles ; ce chapitre, par ville, évoque les **concours** et la commande, le mobilier et **l'art urbain**.

l) Information, promotion, communication

Documentation usuelle, bibliographies, atlas ; la **communication** des villes nouvelles et son évolution ; le Groupement d'intérêt économique des villes nouvelles (GIEVN) et **l'exportation** du savoir-faire des équipes de villes nouvelles.